

## Communiqué de presse

Paris, le 17 avril 2018

### **Coblence & Associés accompagne la cession de l'établissement pour personnes âgées dépendantes (EHPAD) Résidence du Lac au groupe SGMR OUEST**

**Au terme d'un processus de mise en concurrence de différents acteurs du marché, les associés de l'EHPAD Résidence du Lac ont procédé à la cession de l'intégralité de son capital et de ses droits de vote au profit du groupe SGMR OUEST, l'un des acteurs du secteur des EHPAD. Coblence & Associés (Alexandre Brugière, associé, Philippe Barouch et Barbara Chapron) a accompagné Résidence du Lac dans le cadre de cette opération.**

Résidence du Lac est une société ayant pour activité l'exploitation d'un Etablissement d'Hébergement pour Personnes Agées Dépendantes (EHPAD) qui présente une capacité d'accueil de 150 lits située à Tosny au sein de la résidence éponyme et qui emploie environ 80 salariés.

Le Groupe SGMR OUEST (Société de Gestion des Maisons de Retraites), l'un des acteurs de la gestion privée des EHPAD, exploite en direct depuis près de 15 ans ses résidences sous l'enseigne « Les Jardins d'Iroise » et gère actuellement 17 résidences. Le Groupe SGMR OUEST est aussi présent dans l'aide à domicile et propose des services dédiés aux personnes âgées qui vivent encore à leur domicile.

Cette acquisition s'inscrit dans la dynamique de croissance externe du groupe.

#### **Intervenants :**

**Société Cible :** EHPAD Résidence du Lac

**Acquéreur :** Groupe SGMR OUEST

**Cédants :** Personnes physiques

#### **Conseils juridiques Société :**

- PLM Avocats (Fabienne Goubault)

#### **Conseils juridiques Cédants :**

- Coblence & Associés (Alexandre Brugière, associé, Philippe Barouch et Barbara Chapron)
- Cayol, Cahen & Associés (Laurence Garnier)
- David Hayoun Avocats & Associés (David Hayoun)

#### **Conseil juridique Acquéreur :**

- CAB associés : Carlo Alberto Brusa, Matthieu Bertrand-Neuser

---

#### **A propos de Coblence & Associés**

Depuis plus de 30 ans, le cabinet propose à ses clients, entreprises, entrepreneurs et dirigeants un panel de compétences complet et cohérent et une expertise reconnue et sur-mesure dans les principaux domaines du droit des affaires :

- Social
- Corporate
- Fiscalité
- Mandataires et dirigeants
- Restructurations / Entreprises en difficultés
- IP/IT & Communication
- Contrats & Distribution
- Immobilier & Construction

- Contentieux des affaires
- Pénal des affaires
- Patrimoine & transmission
- Formation

**Contacts :**

Julie Creully - Elliott & Markus  
T : 01 53 41 41 84  
[j.creully@elliott-markus.com](mailto:j.creully@elliott-markus.com)

Marie Deléage - Coblenz & Associés  
T : 01 53 67 24 24  
[md@coblenz-avocat.com](mailto:md@coblenz-avocat.com)  
[www.coblenz-avocat.com](http://www.coblenz-avocat.com)

---